

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 9 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 621

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση της θέσης και διάταξης των χτιρίων, που εγκρίθηκε με το από 21.11.1979 Π.Δ/γμα «περί καθορισμού όρων και περιορισμών δομήσεως και εγκρίσεως θέσεως και διατάξεως χτιρίων ανεγερθησομένων επί εκτάσεως κειμένης εκτός σχεδίου εις θέσιν Διακόφτη νήσου Μυκόνου» (ΦΕΚ 693/Δ').

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 228/Α'), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α').

3. Τις διατάξεις της παρ. 1 εδ. ιδ' του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α').

4. Την αριθ. 270/1989 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

5. Την αριθ. 548/1989 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Τροποποιείται η θέση και διάταξη των χτιρίων, που εγκρίθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1) του από 21.11.1979 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 693/Δ'/1979), όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αριθ. 58272/1989 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

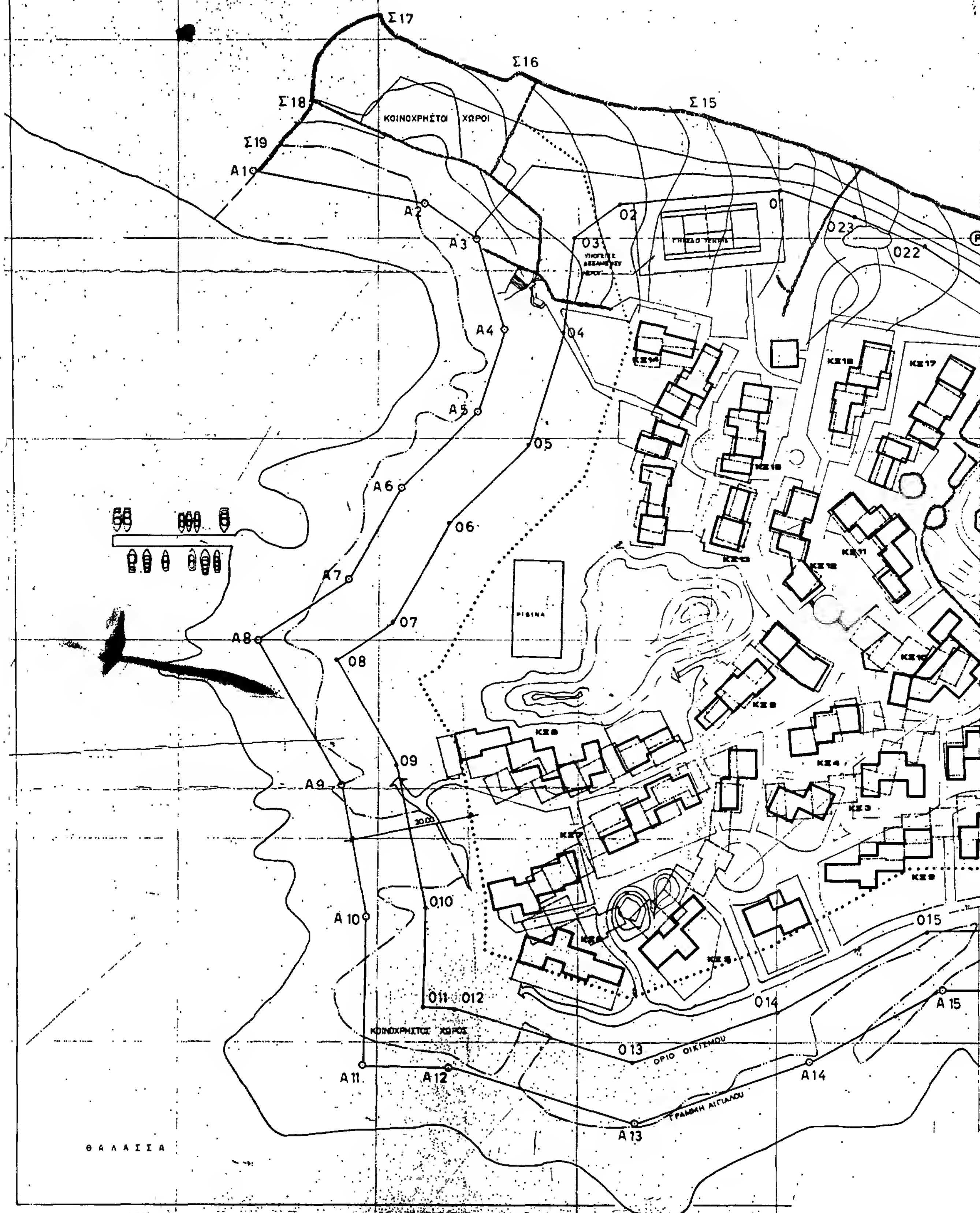
Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

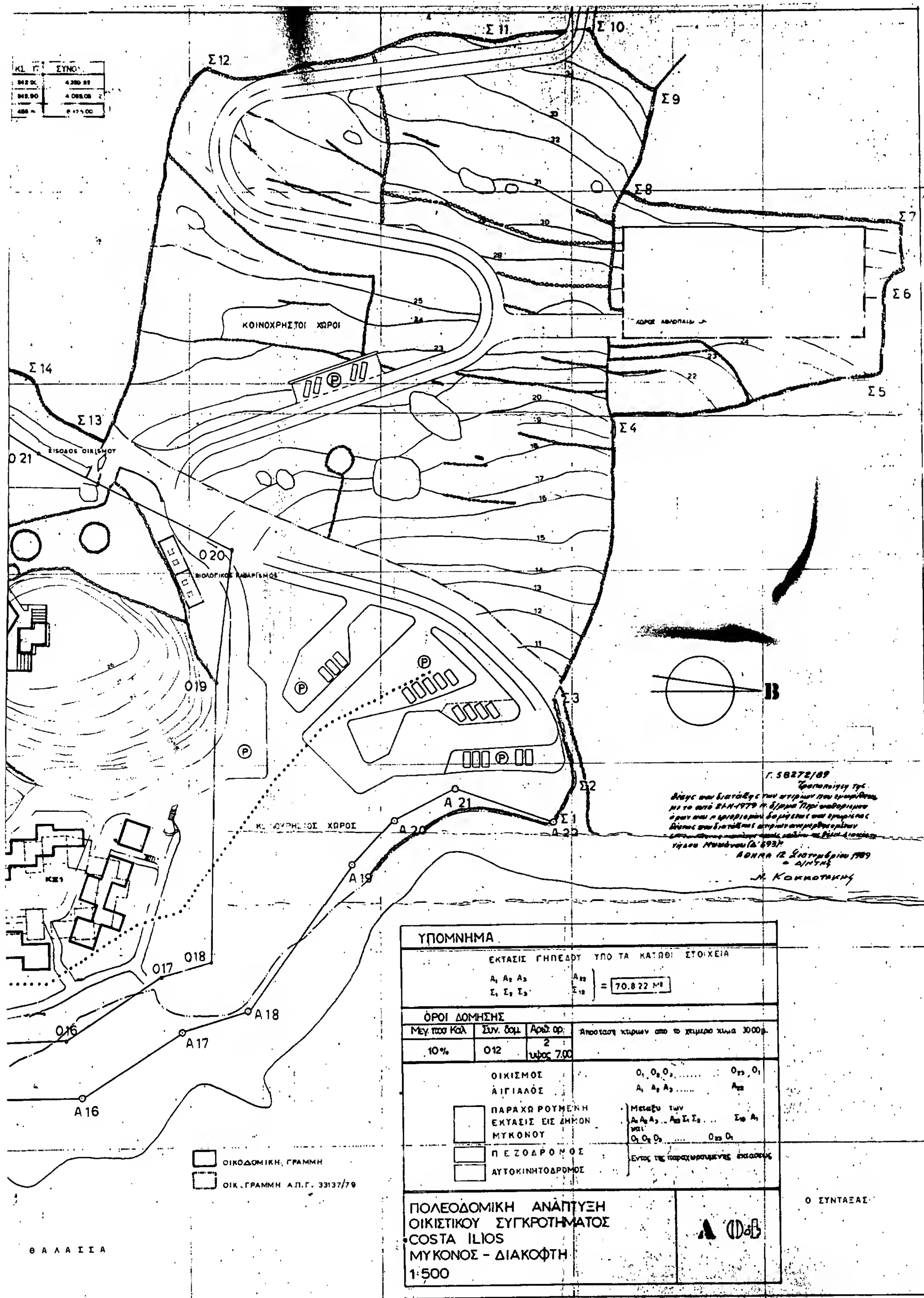
Αθήνα, 28 Σεπτεμβρίου 1989

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΩΤΗΡΗΣ ΚΟΥΒΕΛΑΣ



	ΚΣ 1	ΚΣ 2	ΚΣ 3	ΚΣ 4	ΚΣ 5	ΚΣ 6	ΚΣ 7	ΚΣ 8	ΚΣ 9	ΚΣ 10	ΚΣ 11	ΚΣ 12	ΚΣ	ΚΣ 14	ΚΣ 15	ΚΣ 16
ΙΣΟΓΕΙΟ Μ²	446.74	306.60	221.36	134.49	330.90	173.34	346.82	342.54	[illegible]	[illegible]	194.36	[illegible]	69.60	[illegible]	180.16	[illegible]
ΟΡΟΦΟΣ Μ²	446.74	306.60	221.36	134.49	316.45	173.34	346.82	342.54	183.36	[illegible]	[illegible]	171.89	49.80	403.81	[illegible]	[illegible]
ΣΥΝΟΛΟ	893.48	613.20	443.72	[illegible]	647.35	346.68	693.64	[illegible]	460.37	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]



Σ 11
Σ 10
Σ 12
Σ 9
Σ 8
Σ 7
Σ 6
Σ 5
Σ 4
Σ 3
Σ 2
Σ 1
Σ 14
Σ 13
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ
ΕΙΣΟΔΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
O 21
O 20
O 19
O 18
O 17
O 16
ΒΙΟΛΟΓΙΚΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ
A 21
A 20
A 19
A 18
A 17
A 16
A 22
ΚΕ1
B
Γ. 58272/89
Αθηνα 12 Σεπτεμβρίου 1989
ο Διευθυντής
Μ. Κοκκοτάκης
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΕΚΤΑΣΙΣ ΓΗΠΕΔΟΥ ΥΠΟ ΤΑ ΚΑΤΩΘΙ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
Α1 Α2 Α3 ... Α22
Σ1 Σ2 Σ3 ... Σ18 = 70.822 M²
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Μεγ. ποσ Καλ | Συν. δομ. | Αριθ. ορ.
10% | 0.12 | 2 ύψος 7.00
Απόσταση κτιρίων από το χειμέριο κύμα 30.00μ.
ΟΙΚΙΣΜΟΣ O1, O2, O3, ... O23, O1
ΑΙΓΙΑΛΟΣ A1 A2 A3 ...... A22
ΠΑΡΑΧΩΡΟΥΜΕΝΗ ΕΚΤΑΣΙΣ ΕΙΣ ΔΗΜΟΝ ΜΥΚΟΝΟΥ
Μεταξύ των A1 A2 A3 ... A22 Σ1 Σ2 ... Σ18 A1 και O1 O2 O3 ... O23 O1
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ
Εντός της παραχωρουμένης εκτάσεως
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΟΙΚ. ΓΡΑΜΜΗ Α.Π.Γ. 33137/79
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ
COSTA ILIOS
ΜΥΚΟΝΟΣ - ΔΙΑΚΟΦΤΗ
1:500
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΘΑΛΑΣΣΑ

(2)

Καθορισμός Ζώνης Αστικού Αναδασμού (Ζ.Α.Α.) στην περιοχή «Τραυματιούπολη» της κοινότητας Ευκαρπίας (ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 1 και 6 του ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 36 του ν. 947/1979 «Περί οικιστικών περιοχών κ.λπ.» (Α' 169).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 23 (παρ. 1 εδ. περ. ιδ) του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 1561/1985 «Ρυθμιστικό σχέδιο και πρόγραμμα προστασίας περιβάλλοντος της ευρύτερης περιοχής της Θεσσαλονίκης και άλλες διατάξεις» (Α' 148).

6. Την υπ' αριθμ. 67881/3809/16.5.1989 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) κοινότητας Ευκαρπίας (ν. Θεσσαλονίκης) (Δ' 361).

7. Τις διατάξεις του άρθρου 4 της υπ' αριθμ. 75724/1151/30.12.83 κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «Κωδικοποίηση - τροποποίηση και συμπλήρωση συλλογικών οργάνων κ.λπ.» (Β' 767).

8. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 353/1985 π.δ/τος «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στη Διεύθυνση Οικισμού Θεσσαλονίκης και στη Νομαρχία Θεσσαλονίκης» (Α' 128).

9. Την υπ' αριθμ. 12/1988 γνωμοδότηση του κοινοτικού συμβουλίου Ευκαρπίας.

10. Την υπ' αριθμ. 148/συν5/7.3.1989 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ν. Θεσσαλονίκης).

11. Την υπ' αριθμ. 525 και 560/1989 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Καθορίζεται Ζώνη Αστικού Αναδασμού (Ζ.Α.Α.) στην περιοχή «Τραυματιούπολη» (Π.Ε3) της κοινότητας Ευκαρπίας (ν. Θεσσαλονίκης), όπως φαίνεται να περικλείεται με κίτρινη γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 60107/1989 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Φορέας για την εκτέλεση του αστικού αναδασμού της παραπάνω περιοχής ορίζεται ο Οργανισμός Θεσσαλονίκης.

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 28 Σεπτεμβρίου 1989

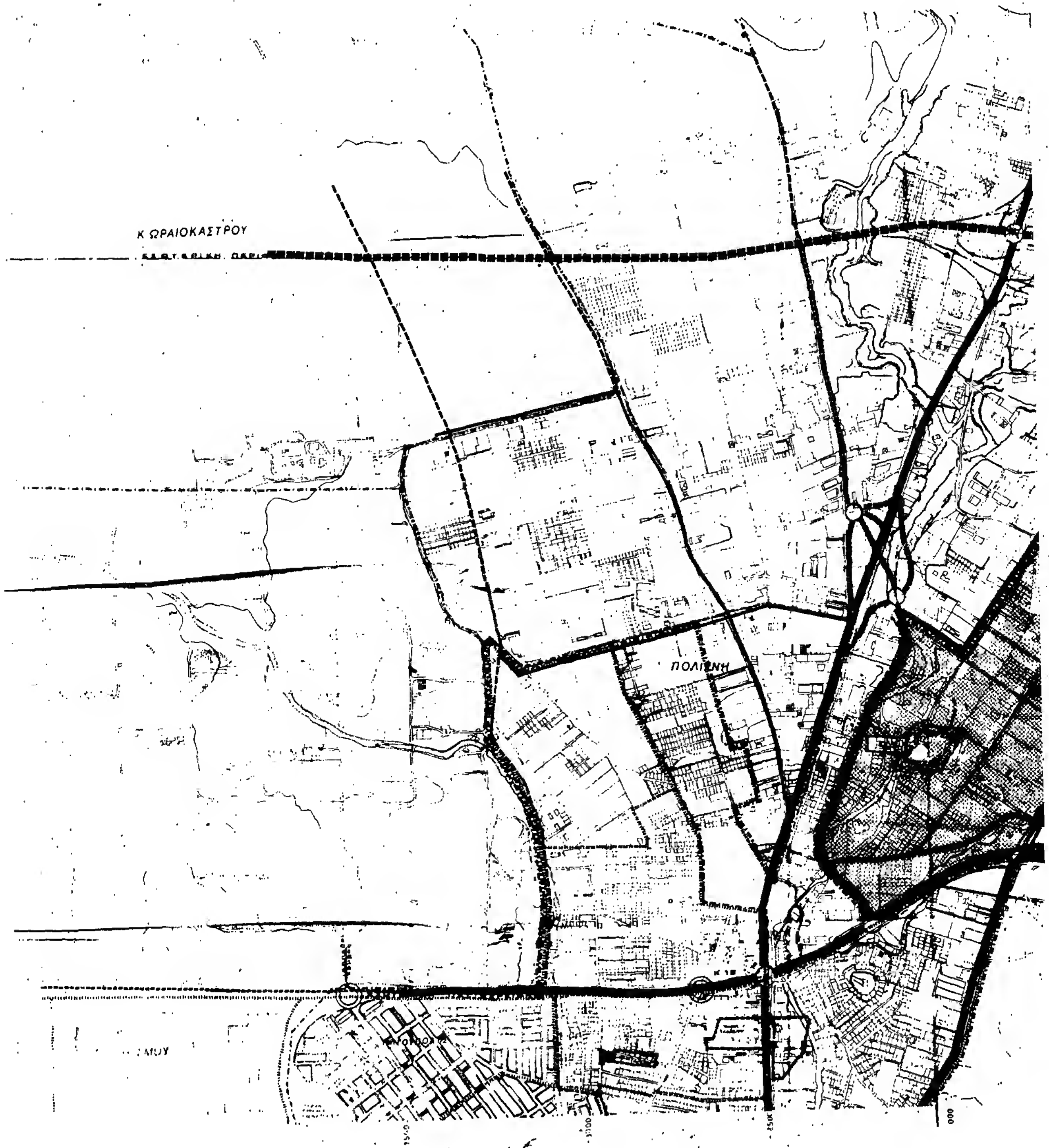
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

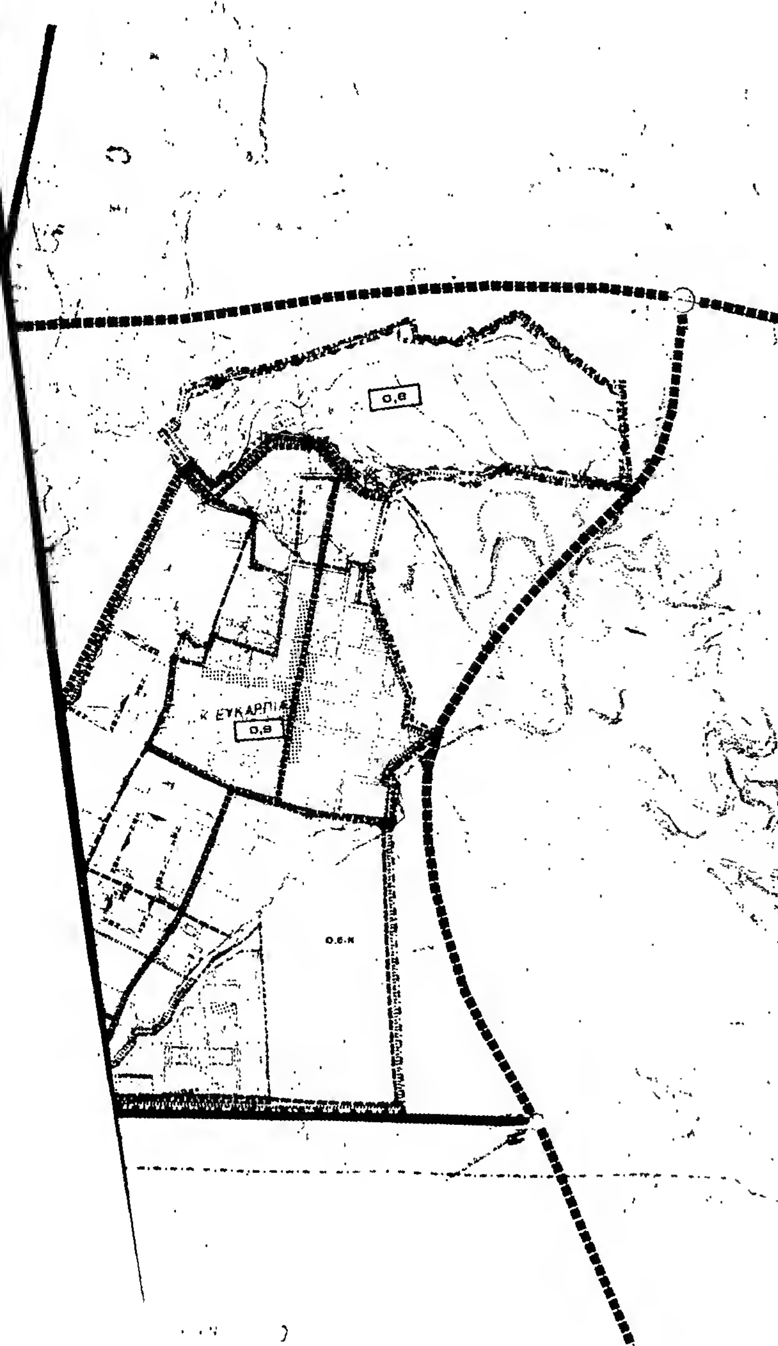
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΣΩΤΗΡΗΣ ΚΟΥΒΕΛΑΣ


Κ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΠΟΛΙΧΝΗ




ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
διευθυνση οικισμου
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
0,8
Κ ΕΥΚΑΡΠΙΑ
0,8
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟ
Π-1.11
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ

(3)

Τροποποίηση της θέσης και διάταξης των κτιρίων, που εγκρίθηκε με το από 17.3.1981 π. δ/γμα «Περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως και εγκρίσεως θέσεως και διατάξεως κτιρίων ανεγερθησομένων επί εκτάσεως 16,5 στρεμμάτων εις θέσιν Βιάρου της Κοινότητας Μοραΐτικων Κερκύρας (Δ 231/1981).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 9 του ν. δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων» (Α' 228), όπως το αρθρο 9 τροποποιήθηκε με το άρθρο 2 του ν. δ/τος 3879/1958 και το άρθρο 1 του α. ν. 625/1968.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).

3. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ) του άρθρου 23 του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 28 (παρ. 2) του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 6 του άρθρου 13 του ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδος (Ο.Κ.Χ.Ε.) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).

5. Την υπ' αριθ. 279/1989 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6. Την υπ' αριθ. 513/1989 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Τροποποιείται η θέση και διάταξη των κτιρίων που εγκρίθηκε με το άρθρο 1 του από 17.3.1981 π. δ/τος (Δ' 231), όπως φαίνεται στο σχετικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 55263/1989 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 15 Σεπτεμβρίου 1989

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛ. ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΩΤΗΡΗΣ ΚΟΥΒΕΛΑΣ